

# 一般競争入札公告

平成25年2月22日  
独立行政法人労働安全衛生総合研究所  
理事長 前田 豊

## 1 競争入札に付する事項

### (1) 件名及び数量

「平成25年度(登戸地区)空調自動制御機器年間保守点検業務」 一式  
詳細については仕様書による。

## 2 競争参加資格に関する事項

(1) 契約を締結する能力を有しないと認められる者又は破産者で復権を得ていない者でないこと。ただし、未成年者、被保佐人又は被補助者であって、契約締結のために必要な同意を得ている者はこの限りではない。

(2) 以下の一に該当すると認められる場合は、その事実があった後2年間を経過している者であること。なお、これを代理人、支配人その他の使用人として使用する者についても同様とする。

① 契約の履行に当たり故意に工事若しくは製造を粗雑にし、又は物件の品質若しくは数量に関して不正の行為をした者。

② 公正な競争の執行を妨げた者又は公正な価格を害し若しくは不正な利益を得るために連合した者。

③ 落札者が契約を結ぶこと又は契約者が契約を履行することを妨げた者。

④ 監督又は検査の実施に当たり職員の職務の執行を妨げた者。

⑤ 正当な理由が無くて契約を履行しなかった者。

⑥ ①～⑤の一に該当する事実があった後2年間を経過しない者を、契約の履行に当たり、代理人、支配人その他使用人として使用した者。

(3) 競争参加資格については、厚生労働省競争参加資格(全省庁統一資格)を準用するものとし、同資格の「役務の提供等」において、関東・甲信越地域の競争参加資格を有する者であること。入札書の提出期限の前日までに、上記競争参加資格の写しを提出すること。

(4) 過去5ヶ年において、労働安全衛生総合研究所に備える空調自動制御機器と同種・同規模の設備を有し、かつ動物実験を行っている研究機関(国、独立行政法人等を含む。)からの元請け実績があること。これを証明する契約書及び仕様書の写しを入札書の提出期限の前日までに提出すること。

(5) 官庁から指名停止を受けている期間に該当しない者。

## 3 入札説明の日時、場所

日時：入札公告掲載日から平成25年3月14日(木)までの火、水、木曜日  
ただし、10時から12時、13時から17時までの間とする。

入札説明の日時は、当研究所に電話連絡の上調整すること。

場所：神奈川県川崎市多摩区長尾6-21-1

独立行政法人労働安全衛生総合研究所総務課経理第二係

TEL：044-865-6111(代表)

FAX：044-865-6116

## 4 入札及び開札

### (1) 入札書の提出

入札書は郵送または入札会場への持参により受け付ける。

ただし、郵送する場合には、書留郵便等の配達記録が残るもので開札日(平成2

5年3月19日)の11時までに必着のこと。

郵送先：〒214-8585 神奈川県川崎市多摩区長尾6-21-1

独立行政法人労働安全衛生総合研究所総務課経理第二係

(2) 入札及び開札の日時、場所

日時 平成25年3月19日(火) 14:00

場所 〒214-8585 神奈川県川崎市多摩区長尾6-21-1

独立行政法人労働安全衛生総合研究所管理棟1階会議室

※入札者が開札に立ち会わない場合には、FAXにて結果をお知らせします。

## 5 支払い

年4回、各四半期経過後の後払いとする。

ただし、点検業務以外で委託者の承認を得た上で行った交換部品等に掛かる実費はこの限りではない。

## 6 その他

(1) 入札保証金に関する事項

入札保証金の納付を免除する。

(2) 入札の無効

上記2に示した競争参加資格を有しない者のした入札は、これを無効とする。

(3) 契約書作成の要否

要。

(4) 契約に係る情報の公表に関する事項

独立行政法人が行う契約については、「独立行政法人の事務・事業の見直しの基本方針」(平成22年12月7日閣議決定)において、独立行政法人と一定の関係を有する法人と契約をする場合には、当該法人への再就職の状況、当該法人との間の取引等の状況について情報を公開するなどの取組を進めるとされているところです。

これに基づき、別紙のとおり、当研究所との関係に係る情報を当研究所のホームページで公表することとしますので、所要の情報の当方への提供及び情報の公表に同意の上で、応札若しくは応募又は契約の締結を行っていただくよう御理解と御協力をお願いいたします。

なお、案件への応札若しくは応募又は契約の締結をもって同意されたものとみなさせていただきますので、ご了承ください。

### <独立行政法人の契約に係る情報の公表>

独立行政法人が行う契約については、「独立行政法人の事務・事業の見直しの基本方針」(平成22年12月7日閣議決定)において、独立行政法人と一定の関係を有する法人と契約をする場合には、当該法人への再就職の状況、当該法人との間の取引等の状況について情報を公開するなどの取組を進めるとされているところです。

これに基づき、以下のとおり、当研究所との関係に係る情報を当研究所のホームページで公表することとしますので、所要の情報の当方への提供及び情報の公表に同意の上で、応札若しくは応募又は契約の締結を行っていただくよう御理解と御協力をお願いいたします。

なお、案件への応札若しくは応募又は契約の締結をもって同意されたものとみなさせていただきますので、ご了承ください。

#### (1) 公表の対象となる契約先

次のいずれにも該当する契約先

- ① 当研究所において役員を経験した者(役員経験者)が再就職していること又は課長相当職以上の職を経験した者(課長相当職以上経験者)が役員、顧問等として再就職していること
- ② 当研究所との間の取引高が、総売上高又は事業収入の3分の1以上を占めていること

※ 予定価格が一定の金額を超えない契約や光熱水費の支出に係る契約等は対象外

#### (2) 公表する情報

上記に該当する契約先について、契約ごとに、物品役務等の名称及び数量、契約締結日、契約先の名称、契約金額等と併せ、次に掲げる情報を公表します。

- ① 当研究所の役員経験者及び課長相当職以上経験者(当研究所OB)の人数、職名及び当研究所における最終職名
- ② 当研究所との間の取引高
- ③ 総売上高又は事業収入に占める当研究所との間の取引高の割合が、次の区分のいずれかに該当する旨  
3分の1以上2分の1未満、2分の1以上3分の2未満又は3分の2以上
- ④ 一者応札又は一者応募である場合はその旨

#### (3) 当方に提供していただく情報

- ① 契約締結日時時点で在職している当研究所OBに係る情報(人数、現在の職名及び当研究所における最終職名等)
- ② 直近の事業年度における総売上高又は事業収入及び当研究所との間の取引高

#### (4) 公表日

契約締結日の翌日から起算して原則として72日以内(4月に締結した契約については原則として93日以内)

#### (5) その他

応札若しくは応募又は契約の締結を行ったにもかかわらず情報提供等の協力をしていただけない相手方については、その名称等を公表させていただくことがあり得ますので、ご了承ください。

## 入札説明書

### 1 競争入札に付する事項

- (1) 件名  
「平成25年度(登戸地区)空調自動制御機器年間保守点検業務」 一式
- (2) 仕様書  
別紙のとおり
- (3) 契約期間  
平成25年4月1日から平成26年3月31日まで  
年間を通して機器類の保守管理を行い、また仕様書に基づき点検業務を行う。

### 2 入札心得

- (1) 入札価格は、仕様書に基づいて算出した価格により入札を行う。
- (2) 落札者の決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の5%に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。）をもって、当法人の規程に定めるところにより予定価格の制限の範囲内で申し込みをした者のうち最低価格の入札者を落札者とする。  
※入札書の金額は消費税抜きの額を記載すること。
- (3) 入札書の形式は別添様式とし、入札書の必要事項を記入のうえ封筒に入れ、封筒の3箇所に代表者印を押印して提出すること。
- (4) 封筒の表面に「平成25年度(登戸地区)空調自動制御機器年間保守点検業務」と記載すること。
- (5) 入札書には、社名及び代表者名の記入、社印及び代表者印を押印すること。
- (6) 代表者以外の者が入札する場合は、委任状を持参すること。
- (7) 入札書における金額訂正は行わないこと。
- (8) 入札の最低価格が予定価格を超えている場合はその場で再度入札を行うので、そのための入札書を用意すること。  
なお、郵送による入札の場合には再度入札には参加できない。

以 上

( 別 紙 )

## 労働安全衛生総合研究所空調自動制御機器年間保守点検仕様書

この業務は、中央監視システム、空調自動制御機器の点検業務を行い、空調自動制御機器の保守点検及び整備の目的を達成するものとする。

また、自動制御機能を最適な状態に維持する為に、データ収集装置・制御評価システムを活用し遠隔から年間を通し、制御データの収集と蓄積・評価を行うとともに、詳細な制御データを通した安定性、追従性及び不具合の有無を診断して報告を行うものとする。対象機器については別紙「空調自動制御機器点検対象一覧」を参照すること。

受託者は、年間を通して機器類のサポート且つ、「I 保守点検基準」に基づいて保守点検等を行うものとする。

また、点検作業責任者は、既設設備メーカー（山武）主催のトレーニング研修を受講し、修了証書を持っている者とする。なお、修了証書は、入札書提出期限の前日までに提出すること。

### I 保守点検基準

#### 1 中央監視システム点検整備業務

##### (1) 実施時期等

年 1 2 回 （ただし、生物化学実験棟室内温度・湿度計測に関しては年 2 回とする。）

##### (2) 実施内容

ア 中央監視システム（E V M o d e l 3 0）系統における、システム機構ユニット単位のH/W（ハードウェア）、S/W（ソフトウェア）について保守及び点検を行い、総合的にリモートコントローラとの通信及び制御の確認を行う。

イ 発停・切換ポイント、状態・警報ポイント、温湿度計測ポイント、アナログ・計量ポイント、設定ポイントの動作確認等を行い、異常箇所等があれば関連機器類の修繕を行う。

ウ B A S 診断を行う。

##### (3) 対象機器類

中央監視システム（savic-net E V M o d e l 3 0）系統 ※山武製

#### 2 空調自動制御機器オンサイト点検

##### (1) 実施時期等

空調機系統 年 1 回 熱源系統 年 2 回

(2) 実施内容

温湿度発信器、DDCコントローラ、デジタル指示調節器、ダンパ操作器、流量計、変換器、トランス・電源ユニット、自動制御盤の保守及び点検と総合試験を行う。

(3) 対象機器類

生物化学実験棟熱源廻り制御系統

エネルギーセンター廻り制御系統

2 F 清浄動物室系統空調機 (AC 1-1, 1-2)

B 1 F 一般動物室系統空調機 (AC-2)

生物化学実験棟計測系統

B 1 F 一般動物室系統空調機 (ACP-1)

B 1 F ~ 2 F 作業室系統空調機 (AC-3)

5 F 分析室系統空調機 (ACP-3)

3 制御性検証

(1) 実施時期

空調機系統 年2回 熱源系統 年2回

(2) 実施内容

データ収集装置・制御評価システムを活用し遠隔から制御データの収集と蓄積・評価を行う。また、詳細な制御データを通じた安定性、追従性及び不具合の有無の診断を行う。

(3) 対象機器類等

生物棟熱源廻り制御系統

エネルギーセンター廻り制御系統

2 F 清浄動物室系統空調機 (AC 1-1, 1-2)

B 1 F 一般動物室系統空調機 (AC-2)

B 1 F ~ 2 F 作業室系統空調機 (AC-3)

II その他

I の点検結果については、受託者は委託者に書面をもって報告するものとする。

I の保守点検等に要する油類等の消耗品は、受託者が負担するものとする。

空調自動制御機器点検対象一覧

機器名等	数量	型式・仕様	備考
中央監視システム点検整備			
中央監視システム		EV MODEL30	
中央処理装置	1	MCU	
液晶ディスプレイ	1	LCD	
キーボード	1	KB	
マウス	1	MS	
インターホン	1	INT	
メッセージプリンタ	1	MPR	
ハードコピープリンタ	1	HCP	
アナンシェータグラフィックドライバ	1	AGM	
グラフィックドライバ	1	GDR	
無停電電源装置	1	UPS	
設備統合コントローラ	1	UIC	
リモートユニット	23	I-DGP	
リモートユニット(GP用)	2	IDC	
記録計	3	SRF	
監視ポイント			
設定ポイント	11		
切換ポイント	1		
発停ポイント	65		
状態ポイント	124		
COS故障ポイント	56		
トリップ故障ポイント	100		
警報ポイント	75		
温度ポイント	102		生物棟室内温度計測28点は年2回実施、 その他は年1回
湿度ポイント	63		生物棟室内湿度計測28点は年2回実施、 その他は年1回
アナログポイント	51		
計量ポイント	25		
空調自動制御機器点検			
生物棟熱源廻り制御			
挿入型温度検出器	2	TY7840B	
差圧発信器	2	KH22	
デジタル指示調節計	4	R312G	
アクションータモータ	2	MY9400B	
弁ヨーク	2	QMY9400A	
二方弁	2	V5063A	
電動二方弁	2	VY5110B	
排煙濃度計	1	GY	
エネルギーセンタ廻り制御			
挿入型温度検出器	16	TY7840B	
デジタル指示調節計	4	R312G	
モジュトロールモータ	1	M904F	
モジュトロールモータ	1	M6285A	
電動二方弁	1	VY5110B	
アクションータモータ	1	MY9400B	
弁ヨーク	1	QMY9400A	
弁リンケージ	1	Q455D	
弁リンケージ	1	Q455F	
二方弁	3	V5063A	
熱量演算器	7	WTY7201A	
流量計	7	LF410	
蒸気流量計	8	VXW	
蒸気流量指示計	8	EL0122	
圧力発信器	1	KH43	
差圧発信器	1	KH22	
1F、2F階清浄動物室系統空調機			
デジタル式調節器	2	WY7211A	
挿入型温湿度発信器	4	HTY7803T	
挿入型温度検出器	10	TY7830B	

微差圧発信器	7	PY8000D	
モジュトロールモータ	4	M904F	
弁リンケージ	4	Q455D	
二方弁	4	V5064A	
電動二方弁	2	VY5115G	
電動式遮断ボール弁	2	PMK	
DC24V電源ユニット	7	RYY790D	
デジタル指示調節計	1	R31-5G	
アイソレータ	2	RYY790S	
白金／電流変換器	1	RYY790P	
電圧／電流変換器	1	RYY790V	
B1F一般動物室系統空調機			
デジタル式調節器	1	WY7211A	
挿入型温湿度発信器	1	HTY7803T	
挿入型温度検出器	5	TY7830B	
差圧発信器	4	PY8000D	
DC24V電源ユニット	4	RYY790D	
モジュトロールモータ	2	M904F	
弁リンケージ	2	Q455D	
二方弁	2	V5064A	
電動二方弁	1	VY5115G	
電動式遮断ボール弁	1	PMK	
デジタル指示調節計	1	R31-5G	
アイソレータ	2	RYY790S	
白金／電流変換器	1	RYY790P	
電圧／電流変換器	1	RYY790V	
生物棟計測系統			
室内型温湿度発信器	28	HTY7003T	
アイソレータ	56	RYY790S	
白金／電流変換器	28	RYY790P	
電圧／電流変換器	28	RYY790V	
B1F一般動物室系統空調機			
挿入型温度検出器	1	TY7803Z	
デジタル指示調節計	1	R31-2G	
デジタル指示調節計	1	R31-0D	
モジュトロールモータ	1	M6285A	
弁リンケージ	1	Q455F	
二方弁	1	V5063A	
ダンパ操作器	1	MY6040A	
B1F～2F作業室系統空調機			
デジタル式調節器	1	WY7211A	
挿入型温度検出器	5	TY7830B	
室内型湿度発信器	1	HY7003T	
モジュトロールモータ	1	M904F	
弁リンケージ	1	Q455D	
二方弁	1	V5064A	
電動二方弁	1	VY5115G	
電動式遮断ボール弁	1	PMK	
微差圧発信器	1	PY8000D	
DC24V電源ユニット	1	RYY790D	
5F分析室系統空調機		ACP-3	
室内型温湿度発信器	2	HTY7003T	
デジタル指示調節計	3	R31-0D	
リミットコントローラ	1	L4029E	
工学実験棟ファン回転数制御			
風量調整設定器	1		
白金／電流変換器	1	RYY790P	
差圧スイッチ	1	PYY-CL13	



平成 年 月 日

# 入 札 書

独立行政法人 労働安全衛生総合研究所  
理事長 殿

住 所  
名 称  
代 表 者 名

件名

平成25年度(登戸地区)空調自動制御機器年間保守点検業務」 一式

本件につき、下記の金額にて入札いたします。

記

入札金額

十	億	千	百	十	万	千	百	十	円
			,			,			

(税抜)

(担当者氏名)

(TEL)

(FAX)